**Załącznik nr 1**

........................................ ...........................................................

pieczątka Wykonawcy miejscowość i data

**FORMULARZ OFERTOWY**

Niniejszym oświadczamy, że w postępowaniu prowadzonym w trybie ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne na **usługę zapewnienia ochrony mienia w obiektach Instytutu Oceanologii** **Polskiej Akademii Nauk** (nr postępowania IO/ZS/1/2018), ofertę składa:

......................................................................................................................................................................................

*(Nazwa i adres wykonawcy/ów)*

1. Składamy niniejszą ofertę przetargową :

- we własnym imieniu\*

- jako lider konsorcjum składającego się z \* …………………………………............................................

*(wymienić członków konsorcjum)*

*\*niepotrzebne skreślić*

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami określonymi w Ogłoszeniu o zamówieniu na usługi społeczne w zakresie ochrony obiektu zlokalizowanego w Sopocie przy ul. Powstańców Warszawy 55, w okresie 12 miesięcy za **cenę jednej roboczogodziny** jednego pracownika ochrony:

z podatkiem VAT (brutto): ............................. zł,

(słownie: .....................................................................................................),

w tym podatek VAT: ............ %.

**Szacunkowa cena wykonywania pracy na podstawie umowy o pracę** przez jednego pracownika ochrony **w okresie 12 miesięcy**, tj. **7500** roboczogodzin:

z podatkiem VAT (brutto): ................................ zł,

(słownie: ......................................................... ............................................),

w tym podatek VAT: ............ %.

1. Oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia w zakresie wykonywania bezpośredniej ochrony Instytutu zapewnimy pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę.
2. Oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia zapewnimy pracowników nie karanych.
3. Potwierdzamy, iż nie uczestniczymy w jakiejkolwiek innej ofercie dotyczącej tego samego postępowania.
4. Oferujemy realizację usługi w terminie **12 miesięcy** od dnia **1 czerwca 2018 r. do dnia 31 maja 2019 r.**
5. Należność za usługę regulowana będzie przez Zamawiającego po zakończeniu każdego miesiąca wykonywania usługi w terminie 14 dni od wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się treścią Ogłoszenia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.
7. Oświadczamy, że Wykonawca spełnia wszystkie warunki określone w Ogłoszeniu.
8. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas 30 dni od upływu terminu składania ofert.
9. Akceptujemy warunki umowy, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 8 do Ogłoszenia. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy według przedstawionego wzoru, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
10. Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej 500.000,00 zł przez cały okres jego realizacji.
11. Oświadczamy, że jeżeli w okresie związania ofertą nastąpią jakiekolwiek znaczące zmiany sytuacji przedstawionej w naszych dokumentach załączonych do oferty, natychmiast poinformujemy o nich Zamawiającego.
12. Zamierzamy / nie zamierzamy\* powierzyć następującemu podwykonawcy (nazwa/firma)…………………… ….................................. następującą część zamówienia: ........................................................................................

\* *niepotrzebne skreślić*

1. W przypadku wyboru naszej oferty do realizacji w/w zamówienia umowa ze strony Wykonawcy będzie podpisana przez:…………………………………………………………………………………………

*( podać imiona i nazwiska oraz stanowiska )*

1. Należności z tytułu wykonania umowy należy przekazać na:................................................................................. ……………………………………………….........................................................................................................

*( podać nazwę Banku i numer konta )*

1. Internet : http:// .............................., e-mail: ...................... @ ......................, Tel:..................., Fax: ...................
2. Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów: .............................................................................................

*..................................................................................*

*podpis i pieczątka Wykonawcy lub osoby upoważnionej*

**Załącznik nr 2**

**WYKONAWCA**

……………………………..….…………………

…………………………..….……………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:*

*NIP/PESEL, KRS/CEiDG, REGON)*

reprezentowany przez: ……………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia** w postępowaniu prowadzonym w trybie ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne na **usługę zapewnienia ochrony mienia w obiektach Instytutu Oceanologii** **Polskiej Akademii Nauk** (nr postępowania IO/ZS/1/2018)

Ja, niżej podpisany oświadczam, co następuje:

1. **OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

Oświadczam, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w rozdziale IV ust. 2. Ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne.

…………….…….*,* dnia ………….……. r. …………………………………………

*własnoręczny podpis*

1. **WYKAZANIE PRZEZ WYKONAWCĘ SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, GDY WYKONAWCA POWOŁUJE SIĘ NA ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW[[1]](#footnote-1).**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w rozdziale IV ust. 2 Ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne Wykonawca **NIE POLEGA na zasobach innych podmiotów / POLEGA[[2]](#footnote-2)** na zasobach następującego podmiotu (następujących podmiotów)[[3]](#footnote-3):

1. …………………………………………………………………………………………………………
   1. w zakresie …………………………………………………………...........................................
   2. sposób wykorzystania zasobów ……………………………………..…..................................
   3. zakres i okres udziału podmiotu ……………………………………………............................
2. …………………………………………………………………………………………………………
   1. w zakresie ………………………………………………………………….................................
   2. sposób wykorzystania zasobów ……………………………………..…………….....................
   3. zakres i okres udziału podmiotu ……………………………………………………...................

………………., dnia ………….……. r. ……………………………..

*własnoręczny podpis*

1. **OŚWIADCZENIE W ZAKRESIE PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA WYKONAWCY.**
2. Oświadczam, że Wykonawca **NIE PODLEGA wykluczeniu** z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp oraz w zakresie określonym w rozdziale VI ust. 2 Ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne[[4]](#footnote-4).
3. Oświadczam, że Wykonawca **PODLEGA wykluczeniu** na podstawie art. *……………………..(należy podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy Pzp lub w zakresie wskazanym w rozdziale VI. ust.2 Ogłoszenia).* W pozostałym zakresie oświadczam, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania.

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie rozdziału VI. ust. 3 Ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne Wykonawca podjął następujące środki naprawcze:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Wykonawca wskazuje następujące dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności:

1. ………………………………………………………………………………………………..
2. ………………………………………………………………………………………..………

…………….…….*,* dnia ………….……. r. …………………………………….

*własnoręczny podpis*

1. **OŚWIADCZENIE W ZAKRESIE PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA PODMIOTU, NA KTÓRYCH ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA.**

Oświadczam, że **wobec niżej wymienionych podmiotów,** na których zasoby Wykonawca powołuje się w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu[[5]](#footnote-5), **nie zachodzą podstawy wykluczenia**, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp oraz w rozdziale VI. ust. 2. Ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne[[6]](#footnote-6):

1)………………………………………………………………………………………………..….....

2)………………………………………………………………………………………..…………...

3)……………………………………………………………………………………..…………..

…………….…….*,* dnia ………….……. r. …………………………………………

*własnoręczny podpis*

1. **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI.**

Oświadczam, że:

* 1. wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.
  2. Wykonawca jest w stanie przedstawić wymagane dokumenty;
  3. Wykonawca bezprawnie nie wpływał oraz nie próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacji poufnych, mogące dać Wykonawcy przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

…………….…….*,* dnia ………….……. r. …………………………………………

*własnoręczny podpis*

**Załącznik nr 3**

........................................ ........................................................

pieczątka Wykonawcy miejscowość i data

**WYKAZ WYKONANYCH/WYKONYWANYCH USŁUG (ZAMÓWIEŃ)\***

dot. postępowania prowadzonego w trybie ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne, tj. na **usługę zapewnienia ochrony mienia w obiektach Instytutu Oceanologii** **Instytutu Oceanologii** **Polskiej Akademii Nauk** (nr postępowania IO/ZS/1/2018)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane** | **Opis przedmiotu zamówienia**  **(w tym zakres i rodzaj świadczonych usług)** | **Terminy realizacji**  **(termin rozpoczęcia i termin zakończenia jeżeli zostało zakończone)** | **Wartość zamówienia (brutto)** |
| **1** |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |
| **3** |  |  |  |  |
| **4** |  |  |  |  |
| **5** |  |  |  |  |
| **6** |  |  |  |  |
| **7** |  |  |  |  |

\* Należy dołączyć dowody, czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

*.............................................................................................*

*podpis i pieczątka Wykonawcy lub osoby upoważnionej*

**Załącznik nr 4**

........................................ ........................................................

pieczątka Wykonawcy miejscowość i data

**WYKAZ OSÓB**

**skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia odpowiedzialnych za świadczenie usług**

dot. postępowania prowadzonego w trybie ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne na **usługę zapewnienia ochrony mienia w obiektach Instytutu Oceanologii** **Instytutu Oceanologii** **Polskiej Akademii Nauk** (nr postępowania IO/ZS/1/2018)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Imię i Nazwisko** | **Informacja o posiadanych kwalifikacjach zawodowych,**  (nr i zakres uprawnień) | **Zakres wykonywanych czynności przy realizacji zamówienia** | **Informacja o podstawie dysponowania osobą** |
| **1** |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |
| **3** |  |  |  |  |
| **4** |  |  |  |  |
| **5** |  |  |  |  |
| **6** |  |  |  |  |

*……................................................................................*

*podpis i pieczątka Wykonawcy lub osoby upoważnione*

**Załącznik nr 5**

........................................ ........................................................

pieczątka Wykonawcy miejscowość i data

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**ŻE OSOBY, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA POSIADAJĄ WYMAGANE UPRAWNIENIA**

Przystępując do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne na **usługę zapewnienia ochrony mienia w obiektach Instytutu Oceanologii** **Instytutu Oceanologii** **Polskiej Akademii Nauk** (nr postępowania IO/ZS/1/2018)

Ja ………………………………….……………………….……………………………………………………

*imię i nazwisko*

jako upoważniony przedstawiciel Wykonawcy ……………………………………………………………….

…………...……………………………………..………………………………………………………………

*Nazwa i adres Wykonawcy*

oświadczam, że osoby wymienione w Wykazie osób, załączonym do oferty, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane przez Zamawiającego uprawnienia, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 2213).

*....................................................................................*

*podpis i pieczątka Wykonawcy lub osoby upoważnionej*

**Załącznik nr 6**

........................................ ........................................................

pieczątka Wykonawcy miejscowość i data

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU**

**ODDAJĄCEGO DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNE ZASOBY**

Działając w imieniu (nazwa/firma) ………………………………………………………………………… zobowiązuję się do oddania do dyspozycji Wykonawcy (nazwa/firma): ………………………………………

następujących zasobów, tj.: .…………………………………………………………………………………….

………………………..………………………………………………………………………………………….

..................................................................................................................................................................

na okres konieczny do wykonania zamówienia na **usługę zapewnienia ochrony mienia w obiektach Instytutu Oceanologii** **Instytutu Oceanologii** **Polskiej Akademii Nauk** (nr postępowania IO/ZS/1/2018) w razie zawarcia umowy o zamówienie publiczne z tym Wykonawcą.

*..........................................................................................*

##### *podpis i pieczątka Wykonawcy lub osoby upoważnionej*

**Załącznik nr 7**

........................................ ........................................................

pieczątka Wykonawcy miejscowość i data

**INFORMACJA W ZAKRESIE PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Biorąc udział w postępowaniu prowadzonym w trybie ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne na **usługę zapewnienia ochrony mienia w obiektach Instytutu Oceanologii** **Instytutu Oceanologii** **Polskiej Akademii Nauk** (nr postępowania IO/ZS/1/2018) oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję:

1. **NALEŻY do grupy kapitałowej** składającej się z następujących podmiotów[[7]](#footnote-7):

……………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………………….

1. **NIE NALEŻY do grupy kapitałowej**7

.....................................................................................................

*pieczątka i podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej*

**Załącznik nr 8**

### **UMOWA nr ............. 2018 - PROJEKT**

zawarta w dniu ................. w Sopocie

pomiędzy:

**Instytutem Oceanologii Polskiej Akademii Nauk, ul. Powstańców Warszawy 55, 81-712 Sopot** zwanym w dalszej części niniejszej umowy ZAMAWIAJĄCYM reprezentowanym przez:

Dyrektora – ................................................................

a

podmiotem gospodarczym ........ z siedzibą ........................................................................................................

zarejestrowanym w ..............................................................................................................................................

posiadającym NIP ................................ REGON ..............................

zwanym w dalszej części niniejszej umowy WYKONAWCĄ reprezentowanym przez:

...............................................................................................................................................................................

o następującej treści:

**§ 1**

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest wybór najkorzystniejszej oferty wyłonionej w trybie ogłoszenia o zamówieniu na usługi społeczne na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) o wartości zamówienia nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 138 g ustawy Pzp.

**§ 2**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **usługa zapewnienia ochrony mienia przez pięć dni w tygodniu w godz. 14:30 do 7:30 oraz całodobowo w soboty, niedziele i święta w obiektach Instytutu Oceanologii Polskiej Akademii Nauk,** zgodnie z ceną określoną w załączonym do oferty formularzu ofertowym, stanowiącym integralną część umowy, a także zgodnie z Ogłoszeniem o zamówieniu na usługi społeczne w postępowaniu nr IO/ZS/1/2018 z dnia ......................oraz ofertą Wykonawcy z dnia ………………...
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi ochrony obiektów i mienia w obiektach Instytutu Oceanologii Polskiej Akademii Nauk w Sopocie, w czasie, zakresie i na warunkach określonych niniejszą umową, a Zamawiający zobowiązuje się w zamian zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie.
3. Wykonawca będzie przy pomocy zatrudnionych przez siebie pracowników ochrony sprawował stałą, bezpośrednią ochronę fizyczną mienia składającego się z następujących budynków:
   * 1. budynek czterokondygnacyjny o powierzchni 2.342 m², w tym pomieszczenia biurowo-laboratoryjne (z substancjami szkodliwymi),
     2. budynek czterokondygnacyjny o powierzchni 897,5 m² - Zakład Chemii i Biochemii Morza (w tym laboratoria z substancjami szkodliwymi),
     3. budynek dwukondygnacyjny o powierzchni 2.052,74 m² - Zakłady Genetyki i Ekologii Morza (w tym laboratoria z substancjami szkodliwymi),
     4. powierzchnia całkowita działki: 9.736 m².
4. Zamawiający oświadcza, że obiekty określone w ust. 3 nie znajdują się na liście wojewody (podlegającej obowiązkowej ochronie) zgodnie z art. 5 ustawy o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 2213 z późn.zm.).
5. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z obiektami, w których świadczona będzie usługa i zapewnia wymagany przez Zamawiającego poziom realizacji usługi wraz z dokumentacją, pozwoleniami, uzgodnieniami bądź badaniami lekarskimi.
6. Wykonawca zobowiązuje się realizować usługę zgodnie z niniejszą umową oraz zgodnie z wymogami wynikającymi z ustawy z 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
7. Czynności objęte przedmiotem zamówienia Wykonawca zobowiązuje się wykonać w oparciu o wskazanych pracowników, posiadających odpowiednie uprawnienia.
8. Bezpośrednia ochrona Instytutu oraz nadzór nad pracownikami wykonującymi te czynności wymagają osobistego wykonywania przez Wykonawcę.
9. W przypadku realizacji usług przez Podwykonawcę, przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić aktualną koncesję zezwalającą na prowadzenie usług ochrony osób i mienia przez Podwykonawcę.
10. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązuje się przedstawić w odniesieniu do pracowników którzy zgodnie z ofertą będą uczestniczyć w realizacji zamówienia dokumenty poświadczające wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony.
11. Wszyscy pracownicy ochrony wyznaczeni przez Wykonawcę do świadczenia usługi muszą być niekarani. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego zobowiązany będzie przedstawić aktualne zaświadczenie o ich niekaralności.
12. Wykonawca zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej 500.000,00 zł przez cały okres jego realizacji. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi kopię polisy OC wraz z dowodem opłacenia.

**§ 3**

1. Wykonawca zapewni każdorazowo obsadę posterunku – portierni (pomieszczenie wyposażone w monitoring) przez jednego pracownika ochrony posiadającego wymagane uprawnienia i kwalifikacje. Dla zapewnienia ciągłości (zmianowości) ochrony na posterunku potrzebnych będzie co najmniej 3 pracowników.
2. Do obowiązków pracownika ochrony na posterunku należy w szczególności:
3. nadzór nad pomieszczeniem monitoringu oraz zamontowanymi w nim urządzeniami systemów monitorowania obiektu (w tym centrali ostrzegania ppoż i systemu Gazex);
4. nadzorowanie systemów monitorowania obiektu oraz podejmowanie działań związanych z ich działaniem, zmierzających do wykrycia i ujęcia sprawców zagrożenia oraz do minimalizacji ewentualnych szkód;
5. załączanie i wyłączanie systemów alarmowych, kontrolowanie ich sprawności, zgłaszanie ewentualnych usterek i podejmowanie działań mających na celu ich usunięcie;
6. przyjmowanie i wydawanie kluczy od pomieszczeń służbowych pracownikom IOPAN oraz prowadzenie związanej z tym dokumentacji;
7. obsługa centrali telefonicznej;
8. przyjmowanie przesyłek i odpowiednie zabezpieczanie zgodnie z instrukcją;
9. sprawdzanie po godzinach pracy pracowników IOPAN stanu zabezpieczenia drzwi zewnętrznych i okien;
10. dokonywanie obchodów obiektów co dwie godziny w celu ustalenia bieżącej sytuacji, stanu zagrożenia i ochrony newralgicznych punktów;
11. zabezpieczenie i ochrona składników majątkowych znajdujących się na terenie obiektu przed kradzieżą i rabunkiem, oraz ujawnianie faktów marnotrawstwa i dewastacji;
12. reagowanie i natychmiastowe zgłaszanie wszelkich zauważonych zagrożeń dla mienia, zdrowia i życia osób przebywających na terenie IOPAN, w tym reagowanie na sygnały przekazane przez środki zabezpieczenia technicznego znajdujące się na wyposażeniu IOPAN;
13. przekazywanie na bieżąco kierownictwu IOPAN informacji o ewentualnych zagrożeniach oraz podjętych działaniach związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa obiektu;
14. powiadamianie odpowiednich służb w przypadku wykrycia faktu popełnienia przestępstwa, ujęcia jego sprawcy, zakłócania porządku publicznego, kradzieży lub dewastacji mienia;
15. podejmowanie działań zmierzających do zabezpieczenia miejsc popełnienia przestępstwa lub wykroczenia na terenie chronionego obiektu do czasu przybycia odpowiednich służb;
16. przestrzeganie instrukcji i przepisów p. pożarowych obowiązujących w chronionym obiekcie;
17. przestrzeganie zasad ujętych w instrukcjach, dotyczących zasad postępowania w sytuacjach ewentualnych zagrożeń lub podczas ewakuacji obiektu;
18. prowadzenie dokumentacji służbowej związanej z tokiem pełnionej służby, w tym Książki Służb Strażników oraz wpisywanie wszelkich spostrzeżeń, nieprawidłowości oraz zaistniałych wydarzeń w czasie pełnienia służby. Książka Służb Strażników powinna być udostępniana na żądanie Zamawiającego do wglądu oraz ewentualnego wpisania uwag;
19. kontrola osób wchodzących i wychodzących z terenu IOPAN oraz prowadzenie Księgi Gości;
20. nadzór nad magazynem zabezpieczenia ochronnego;
21. wzywanie grupy interwencyjnej w przypadkach zagrożenia obiektu i osób w nim przebywających;
22. przyjęcie i zdanie służby, w sposób właściwy, które powinno polegać na przejęciu posterunku wraz z wyposażeniem, sprawdzeniu sprawności instalacji monitorowania obiektu, dokonaniu obchodu obiektu i odnotowaniu w Książce Służb strażników wszystkich uwag, dotyczących obiektu i stanu zabezpieczeń.
23. Wykonawca zobowiązuje się, że do realizacji umowy w zakresie czynności związanych z bezpośrednią ochroną Instytutu Oceanologii PAN opisanych powyżej zostaną wyznaczeni pracownicy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę.
24. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
25. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
26. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
27. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania usług.
28. Przed podpisaniem umowy, a także w trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
29. oświadczenie wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, wskazane w ust. 2. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte ust. 2 czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy,
30. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający całkowicie ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności[[8]](#footnote-8) bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
31. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający całkowicie ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
32. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.2 czynności.
33. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
34. Wykonawca wskaże maksymalnie 4 pracowników, którzy w sposób rotacyjny pełnić będą bezpośrednią służbę w obiekcie Zamawiającego. Zmiana w zakresie osób przeznaczonych do pełnienia służby w obiekcie Zamawiającego może nastąpić w uzasadnionym wypadku jedynie za zgodą Zamawiającego.
35. Wykonawca zapewni kontrolę pełnienia służby pracowników ochrony przez pracownika nadzorującego, posiadającego wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej oraz udokumentowanie kontroli poprzez dokonanie wpisu do Książki Służb Strażników co najmniej raz na dobę. Do zadań pracownika nadzorującego będzie należało ustalanie grafików pracy pracowników ochrony, koordynacja pełnienia służby przez pracowników ochrony i zapewnienie prawidłowej współpracy z Zamawiającym.
36. Wykonawca zapewni przyjazd grupy interwencyjnej doraźnej na każde wezwanie pracownika ochrony lub po otrzymaniu sygnału zagrożenia z systemów alarmowych, gdy pracownik ochrony nie odpowiada.
37. Wykonawca zapewni przyjazd patrolu SUFO w przypadku naruszenia strefy magazynu zabezpieczenia ochronnego.
38. W uzasadnionym przypadku na wniosek Zamawiającego, Wykonawca dokona wymiany pracownika ochrony pełniącego służbę w danym dniu.
39. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo żądania wymiany pracownika ochrony.
40. Wszyscy pracownicy ochrony posiadają jednolite umundurowanie oraz identyfikatory.
41. Zamawiający zobowiązuje się do utrzymania poziomu zabezpieczenia obiektu w stanie nie gorszym niż w dniu podpisania umowy.
42. Dokumentację przebiegu służby pracowników ochrony oraz korespondencji pomiędzy pracownikami ochrony i Zamawiającym, stanowić będzie prowadzona przez Wykonawcę Książka Służb Strażników, który będzie znajdował się w chronionym obiekcie i udostępniana będzie Zamawiającemu do wglądu na każde żądanie.

**§ 4**

Umowa będzie realizowana przez kolejne **12 miesięcy**, poczynając od dnia **1 czerwca 2018 r.** **do dnia 31 maja 2019 r.**

**§ 5**

1. Strony ustalają wynagrodzenie za **jedną roboczogodzinę** pracy jednego pracownika ochrony za cenę:

z podatkiem VAT (brutto): ...................... zł, (słownie: ..................................),w tym podatek VAT: ...... %.

1. Wynagrodzenie za usługę obliczane będzie miesięcznie i opierać się będzie na ilości faktycznie przepracowanych roboczogodzin przez wszystkich pracowników w danym miesiącu pomnożoną przez wskazaną w ust. 1 kwotę. Tak obliczone wynagrodzenie za usługę obejmuje wszelkie koszty konieczne do należytego jej wykonania, zgodnie z warunkami umowy, w tym w szczególności:
2. koszty umundurowania, wyposażenia, dokumentacji, ubezpieczenia, itp.:
3. koszty zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w § 3 ust. 2 umowy, tj. osób wykonujących bezpośrednią ochronę Instytutu;
4. koszty wynikające z obowiązujących przepisów prawa dotyczących minimalnego wynagrodzeniu za płacę oraz minimalnej stawki godzinowej dla umów zlecenia,
5. koszty wynikające ze zmiany ww. przepisów w trakcie obowiązywania umowy.
6. Cena **za 12 miesięczne** świadczenie usługi ochrony mienia - zgodnie z Ogłoszeniem oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia …………………, obejmująca 7500 roboczogodzin pracy pracownika ochrony wynosi: z podatkiem VAT (brutto): ................. zł, (słownie: ...................), w tym podatek VAT: ........... %.
7. W przypadku świadczenia usługi ochrony na wniosek Zamawiającego w godzinach przekraczających podstawowy zakres umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie obliczone za ten okres na podstawie stawki określonej w ust. 1.
8. Okres rozliczeniowy zaczyna się z chwilą rozpoczęcia pierwszego dyżuru w danym miesiącu, a kończy z chwilą zakończenia ostatniego dyżuru w miesiącu, przechodzącego na pierwszy dzień następnego miesiąca.
9. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonywania niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty, o której mowa w ust. 3. **Umowa wygasa przed terminem określonym w § 4 umowy w przypadku wcześniejszego wykorzystania kwoty, o której mowa w ust. 3 lub wykorzystania roboczogodzin przyjętych w okresie 12 miesięcy.**

**§ 6**

1. Należność za usługę regulowana będzie przez Zamawiającego po zakończeniu każdego miesiąca wykonywania usługi w terminie 14 dni od wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy wypłacane będzie za faktycznie przepracowaną liczbę roboczogodzin.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do faktury zestawienie przepracowanej liczby roboczogodzin.
4. Należność regulowana będzie przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy ..........................................................................................................................................................................
5. W przypadku płatności realizowanych za pośrednictwem banku – za datę uregulowania należności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego nabywcy na podstawie polecenia przelewu.
6. Wykonawca ma prawo do naliczania odsetek ustawowych za nieterminową zapłatę.

**§ 7**

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przez Wykonawcę bez powierzenia prac Podwykonawcy/z udziałem Podwykonawcy *(niepotrzebne skreślić*)........................................................... w zakresie...............
2. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawcy, o ile zawrze z nim umowę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą.
5. Podzlecanie usług przez Wykonawcę Podwykonawcy niewymienionym w ust. 1 w trakcie realizacji przedmiotu umowy może nastąpić jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego i o ile nie zmieni to warunków Ogłoszenia.
6. Zlecenie wykonania części usług Podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części usług. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do składania, w terminie 30 dni od wystawienia faktury Zamawiającemu, pisemnego potwierdzenia przez Podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, dokonania zapłaty na rzecz tego Podwykonawcy. Potwierdzenie winno zawierać zestawienie kwot, które były należne Podwykonawcy z tej faktury.
8. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 7, Zamawiający zatrzyma z kolejnej należności Wykonawcy kwotę w wysokości należności Podwykonawcy do czasu otrzymania tego potwierdzenia.

**§ 8**

1. Wykonawca świadczyć będzie czynności ochronne w ramach uprawnień posiadanych przez pracowników ochrony.
2. W wypadku usiłowania lub dokonania przestępstwa przeciwko mieniu znajdującemu się w budynku lub na znajdującej się w nim osobie, pracownicy ochrony zobowiązani są postępować zgodnie z zasadami stanu wyższej konieczności i obrony koniecznej oraz przepisami regulującymi zasady i warunki wykonywania ochrony.
3. Pracownicy ochrony zobowiązani są do:
   * 1. pełnienia służby w wyznaczonym czasie i miejscu;
     2. wykonywania czynności z należytą starannością;
     3. działania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wykonawca zobowiązuje się:
5. skierować do realizacji usługi osoby posiadające niezbędne uprawnienia i kwalifikacje;
6. do ścisłego współdziałania z pracownikami Zamawiającego;
7. do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o zmianie, cofnięciu, ograniczeniu zakresu lub wcześniejszym wygaśnięciu koncesji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
8. do dokonywania zmian personalnych po uprzedniej konsultacji i na wniosek Zamawiającego;
9. do kontrolowania pracowników ochrony przynajmniej raz na dobę i potwierdzenia tego faktu wpisem w Książce Służb Pracowników, zawierającym godzinę, imię i nazwisko dokonującego powyższej czynności;
10. do zapewnienia przyjazdu grupy interwencyjnej w czasie od 5 do 10 minut, licząc od chwili wezwania przez pracownika ochrony;
11. przekazywać upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego niezwłocznie po każdej zmianie aktualny wykaz wszystkich pracowników ochrony zatrudnionych na podstawie umowy o pracę i przewidzianych do ochrony terenu i obiektu;
12. do odnotowywania zdarzeń zaistniałych na chronionym obiekcie w Książce Służb Pracowników;
13. do prowadzenia książki ewidencji pobranych i zdanych kluczy, a także Księgi Gości;
14. w przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych do powiadomienia Zamawiającego o powstałym wypadku oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności wypadku oraz oceniającej wysokość poniesionych z tego tytułu strat.
15. W przypadku przekazania Wykonawcy danych osobowych pracowników Instytutu Oceanologii PAN Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ustawy, z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
16. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z przetwarzaniem danych osobowych przez okres realizacji Umowy oraz bezterminowo po jej ustaniu (wygaśnięciu, wypowiedzeniu, odstąpieniu).

**§ 9**

* + - 1. Zamawiający przekaże Wykonawcy zasady pracy w chronionym obiekcie.
      2. Zamawiający będzie utrzymywał w stałej sprawności sieć energetyczną i telefoniczną. Zamawiający zobowiązany jest do zabezpieczenia obiektu pod względem przepisów przeciwpożarowych przed oddaniem pod dozór Wykonawcy.
      3. Zamawiający zobowiązuje się do:

zapewnienia oświetlenia i ogrodzenia terenu ochranianego obiektu;

zabezpieczenia narzędzi i urządzeń w magazynach niedostępnych dla osób nieuprawnionych;

do zapewnienia pracownikom ochrony właściwych warunków bhp i p.poż., udostępnienia dla ich potrzeb pomieszczeń socjalnych i urządzeń sanitarno-higienicznych.

* + - 1. Wykaz telefonów alarmowych Zamawiający umieści w miejscu dostępnym dla pracowników ochrony.
      2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

**§ 10**

1. Osobą upoważnioną do kontaktu ze strony Zamawiającego jest:…………………..tel.:…………….
2. Osobą upoważnioną do kontaktu ze strony Wykonawcy jest: ……………………..tel.:…………….

**§ 11**

1. W razie nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy, w szczególności w przypadku świadczenia usług ochrony niezgodnie z umową lub zakresem obowiązków pracowników, Zamawiający może nałożyć, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do realizacji zobowiązań zgodnie z umową, karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia z podatkiem VAT określonego w § 5 ust. 3 umowy.
2. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 3 ust. 2 czynności lub w przypadku niezłożenia przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, o których mowa w § 3 ust. 5 w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących bezpośrednią ochronę Instytutu Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia z podatkiem VAT określonego w § 5 ust. 3 umowy
3. Zapłacenie przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w ust. 1 i 2 nie pozbawia Zamawiającego możliwości rozwiązania umowy, na zasadach określonych w § 12 ust. 3 umowy.
4. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% całkowitej ceny umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 3 umowy, w przypadku rozwiązania niniejszej umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Przewidziane w tym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszystkie straty poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w czasie wykonywania niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wynikłe z wadliwego lub nieterminowego wykonywania umowy.
7. Naprawienie szkód, o których mowa w ust. 5, obejmuje wyłącznie rzeczywiste straty Zamawiającego lub osób trzecich.
8. Zamawiającego zastrzega możliwość potrącenia kar umownych z przysługującej Wykonawcy należności na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.

**§ 12**

* 1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego może on odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznie wykonanego zamówienia.
  2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku utraty przez Wykonawcę lub przez Podwykonawcę koncesji niezbędnej do wykonywania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy.
  3. Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo do rozwiązania umowy z zachowaniem 30 - dniowego terminu wypowiedzenia w przypadku, gdy pomimo uprzedniego wezwania dokonanego przez Zamawiającego, Wykonawca nie realizuje obowiązków wynikających z umowy.

**§ 13**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy w szczególności w przypadku następujących okoliczności:

1. służyć to będzie podniesieniu standardu przedmiotu zamówienia lub zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego, i nie będzie to wykraczało poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w Ogłoszeniu ani nie zwiększy wynagrodzenia Wykonawcy – w zakresie wynikającym z tej zmiany;
2. zmiany dotyczące godzin świadczenia usług – w przypadku, w którym nie ma możliwości dotrzymania przez Wykonawcę wykonania przedmiotu zamówienia w dotychczasowych godzinach z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
3. zmiana dotycząca terminu wykonania przedmiotu zamówienia, godzin świadczenia usług, przedmiotu zamówienia, jego zakresu, wynagrodzenia Wykonawcy, jego rozliczenia oraz obowiązków Wykonawcy – w przypadku wystąpienia okoliczności nie przewidzianych w chwili zawarcia umowy, a skutkujących koniecznością ograniczenia przez Zamawiającego zakresu przedmiotu zamówienia;
4. zmiana dotycząca wszelkich warunków i sposobu wykonania przedmiotu zamówienia – w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
5. zmiany umowy są konieczne w związku ze zmianą odpowiednich przepisów prawa – w zakresie wynikającym z tej zmiany,
6. zmiany umowy są konieczne na skutek działania organów administracji lub instytucji upoważnionych do wydania decyzji albo innych aktów władczych lub nadzorczych, związanych z realizacją przedmiotu umowy – w zakresie wynikającym z tej zmiany.

Warunkiem wprowadzenia powyższych zmian jest udokumentowanie przez stronę zainteresowaną wprowadzeniem zmian wystąpienia powoływanych okoliczności.

**§ 14**

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

**§ 15**

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą w drodze negocjacji, a w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia, sprawy sporne będą rozstrzygane na drodze sądowej przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 16**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą mieć zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 17**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

………………………... ………………………

**Załączniki do umowy:**

Załącznik Nr 1 – formularz ofertowy z dnia …...................... 2018 r.

1. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

   Zobowiązanie podmiotu trzeciego albo inny dokument, służący wykazaniu udostępnienia wykonawcy potencjału przez podmiot trzeci w zakresie określonym w ogłoszeniu powinno być złożone przez Wykonawcę wraz z ofertą. [↑](#footnote-ref-1)
2. Niepotrzebne skreślić [↑](#footnote-ref-2)
3. Należy wskazać podmiot udostępniający zasoby, zakres dostępnych wykonawcy zasobów wskazanego podmiotu, sposób wykorzystania tych zasobów przez Wykonawcę przy realizacji niniejszego zamówienia, zakres i okres udziału wskazanego podmiotu przy wykonywaniu niniejszego zamówienia. W razie potrzeby należy dodać kolejne punkty celem wskazania kolejnych podmiotów. [↑](#footnote-ref-3)
4. Niepotrzebne skreślić [↑](#footnote-ref-4)
5. Podmioty wskazane w punkcie 2 niniejszego oświadczenia [↑](#footnote-ref-5)
6. Należy podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG [↑](#footnote-ref-6)
7. Niepotrzebne skreślić [↑](#footnote-ref-7)
8. Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez Wykonawcę pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r*. o ochronie danych osobowych*; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy. [↑](#footnote-ref-8)